



RELATÓRIO DE PREÇOS ESPECÍFICOS

Nº: 023/2025

REFERÊNCIA: 1630901 - DEMOLIÇÃO TOTAL DA ESCOLA EEEF PRINCESA ISABEL

1. OBJETO

De acordo com os termos do Contrato Nº 207/2024, firmado entre a Secretaria de Estado da Educação – SEDU e a empresa Maia Melo Engenharia, recebemos solicitação para elaboração da Planilha Orçamentária para a DEMOLIÇÃO TOTAL DA ESCOLA EEEF PRINCESA ISABEL, e apresentamos o presente relatório com vistas a obter parecer definitivo, por parte da SEDU, de preços unitários que compõem o orçamento.

2. DESENVOLVIMENTO

Concluído o levantamento de quantitativos de serviços necessários para a DEMOLIÇÃO TOTAL DA ESCOLA EEEF PRINCESA ISABEL, elaboramos o Orçamento de nº 1630901 no sistema OAASIS, gerando um total de treze insumos sem preços disponíveis na data-base do Orçamento (junho/2025), que tiveram seus preços lançados de forma específica para o orçamento. Destes, seis possuem representatividade “A” da curva ABC de insumos.

2.1 Aprovação de lançamento de preço específico

- a) *Insumo 30016 – TRATOR DE ESTEIRAS REF. CATERPILLAR CM LÂMINA MODELO D6N OU EQUIVALENTE*

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 570,40 / h

Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 214,78 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 570,40/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 571,93 / h



Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 214,78/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 215,35 / h.

b) Insumo 30024 – CARREGADEIRA DE RODAS REF. CATERPILLAR MODELO 950H (3,10 M3) (CAB + AR) OU EQUIVALENTE

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 571,29 / h

Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 229,33 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 571,29/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 572,82 / h

Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 229,33/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 229,94 / h.

c) Insumo 30000 – CAMINHÃO BASCULANTE 1315C PBT=12,9T (TOCO 8,0T)

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 295,68 / h

Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 88,46 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 295,68/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 296,47 / h

Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 88,46/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 88,70 / h.

d) Insumo 30044 – ESCAVADEIRA EC 240 VOLVO OU EQUIVALENTE

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 378,72 / h



Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 106,45 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 378,72/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 379,73 / h

Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 106,45/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 106,73 / h.

e) Insumo 30007 – CAMINHÃO TANQUE L 1319/48 PBT=12,9T (6.000L)

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 285,66 / h

Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 86,26 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 285,66/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 286,42 / h

Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 86,26/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 86,49 / h.

f) Insumo 30040 – ROLO AP VIB. PATAS 100 MM CA-25P (DYNAPAC) OU EQUIVALENTE

Preço cotado pelo DER-Rodovias-ES para a data-base de outubro/2024 e atualizado por índice IGP-DI, para a data-base de junho/2025.

Preço Produtivo Publicado em outubro/2024 = R\$ 340,52 / h

Preço Improdutivo publicado em outubro/2024 = R\$ 114,13 / h

IGP-DI Junho/2025 = 1160,613

IGP-DI Outubro/2024 = 1157,516

Preço Produtivo atualizado Junho/2025 = R\$ 340,52/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 341,43 / h

Preço Improdutivo atualizado Junho/2025 = R\$ 114,13/h x (1160,613/1157,516) = R\$ 114,44 / h.



3. CONCLUSÃO

A prerrogativa de definir preços, no âmbito da Secretaria de Estado da Educação, é atribuída ao LABOR/DER-ES e não foi desenvolvida para os insumos citados nesse Relatório. Na busca de uma solução para finalização da precificação desses insumos constantes no orçamento, adotamos o procedimento baseado em metodologia já consolidado pela gerência de custos e orçamentos do DER-ES.

Sendo assim, utilizamos a adoção dos preços supracitados, conforme critérios propostos, objetivando a não frustração da conclusão da planilha orçamentária e encaminhamento ao processo licitatório.

Vitória (ES), 19 de agosto de 2025.

Jakeline Medani Freisleben Barbosa
Engenheira Civil – CREA-ES 019533/D
MAIA MELO ENGENHARIA



CIENTE

A Secretaria de Estado da Educação, através do Gerente de Rede Física Escolar, ratifica a adoção dos critérios aqui descritos para precificação, levando em conta a idoneidade técnica e econômica aplicada às boas práticas de engenharia.

Engenheiro Marcelo Amorim Gonçalves

Gerente de Rede Física Escolar _____

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

JAKELINE MEDANI FREISLEBEN BARBOSA
ENGENHEIRO CIVIL JR - MAIA MELO ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 19/08/2025 09:33:43 -03:00

ARIOVALDO LUSTOSA RORIZ JÚNIOR
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL - MAIA MELO ENGENHARIA
LTDA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 19/08/2025 15:15:44 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR SETORIAL DE DIAGNÓSTICO - MAIA MELO
ENGENHARIA
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 19/08/2025 15:10:36 -03:00

MARCELO AMORIM GONCALVES
GERENTE QCE-03
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 19/08/2025 14:21:16 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 19/08/2025 15:15:44 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JAKELINE MEDANI FREISLEBEN BARBOSA (ENGENHEIRO CIVIL JR - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-TGV7K9>